ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BĂLĂCEANA
CONISLIIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind apartenența unui bun imobil la inventarul bunurilor domeniului privat al comunei Bălăceana, județul Suceava

Consiliul local al comunei Bălăceana, județul Suceava;
Având în vedere:

1. proiectul de hotărâre nr. RG 4612 din 15.10.2026, inițiat de domnul Constantin-Octavian COJOCARIU -primarul comunei Bălăceana, județul Suceava;
2. referatul de aprobare nr.RG 4611 din 15.10.2026, întocmit de domnul Constantin-Octavian COJOCARIU -primarul comunei Bălăceana, județul Suceava;
3. procesul verbal al comisiei de inventariere a domeniului public și privat al comunei Bălăceana, județul Suceava, nr.RG 4608 din 15.10.2026;
4. referatul privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile înscrise în Anexa, parte integrantă la proiectul de hotărâre privind apartenența unor bunuri imobile la domeniului privat al comunei Bălăceana, județul Suceava, înregistrat cu nr. RG 4609 din 15.10.2026;
5. raportul de specialitate nr. RG 4615 din 15.10.2026 întocmit de secretarul general al comunei;
6. rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate reunite înregistrate cu nr. RG 4779, RG 4780 și RG 4781 din 21.10.2026 ;
7. prevederile art.41 alin.(5^2) din Legea nr. 7/1996 din 13 martie 1996- Republicată Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
8. prevederile art.6 din Legea nr. 18/1991 din 19 februarie 1991 Republicată-Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
9. prevederile Ordinului nr. 600/2023 din 8 februarie 2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
10. prevederile art. 354, art.355, art. 357 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
11. prevederile art.555-557 din Legea nr. 287/2009 din 17 iulie 2009-Republicată privind Codul Civil;
12. prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
13. prevederile Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin H.G.R. nr. 392/2020;
14. prevedrile art.3, alin.2, art.42 alin.4, art.80 şi art. 82 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;
15. prevederile art.11 alin.(4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (14),art.133 alin.(2) lit.a) precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLĂCEANA

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1-Se aprobă apartenența unui bun imobil situat în extravilanul satului Bălăceana, comuna Bălăceana, județul Suceava, la inventarul bunurilor domeniului privat al comunei Bălăceana, județul Suceava, așa cum sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2- Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Bălăceana, județul Suceava, se va completa cu bunurile menționate la art.1.

Art. 3 **-**Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4-Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarul general al comunei Bălăceana, instituțiilor și persoanelor interesate în termenele prevăzute de legislația în vigoare**.**

Preşedinte de şedinţă,

Consilier local -Rodica BUSUIOC

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Bălăceana - Elena BEŞA

Bălăceana, 29.10.2026
Nr.79

U.A.T. Bălăceana
Consilier cl.I,
Nicolae Anechitei

Total consilieri locali : 9
Prezenti : 9
Pentru : 9
Împotrivă:0
Abtineri : 0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL (NR79 din 29.10.2026)			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL//AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii făcută cu majoritate absolută calificată	29.10.2026	
2	Comunicarea către primar	29.10.2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului	29.10.2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică	29.10.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice după caz	29.10.2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."