

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BĂLĂCEANA

ANUNȚ

**privind organizarea licitației pentru închirierea unor suprafețe de teren care aparțin
domeniului privat al comunei Bălăceana, județul Suceava**

TERMEN: 20 zile calendaristice până la data limită de depunere a ofertelor

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Bălăceana, cu sediul în comuna Bălăceana, strada Principală, F.N., județul Suceava, cod poștal 727126, telefon/fax 0230.534.860, e-mail: primariabalaceana@yahoo.ro, cod fiscal 16391770.

2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat: 21 parcele de teren arabil, care aparțin domeniului privat al Comunei Bălăceana, în suprafață totală 48.499,00 m.p., parcele situate în extravilanul comunei Bălăceana, județul Suceava, amplasate în sector cadastral nr. 2 - Zona Dumbravă, conform caietului de sarcini, a Hotărârii Consiliului Local al comunei Bălăceana nr.44 din 29.04.2026, temeiul legal O.U.G. nr. 57/03.07.2019-Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, identificate astfel:

Parcela 1 -Teren arabil, acces la drum - CF 36959, în suprafață de 993,00 m.p

Parcela 2 - Teren arabil, acces la drum - CF 36957, în suprafață de 4.000,00 m.p.

Parcela 3 - Teren arabil, acces la drum- CF 36952, în suprafață de 2.000,00 m.p.

Parcela 4 - Teren arabil, acces la drum- CF 36950, în suprafață de 2.263,00 m.p.

Parcela 5 - Teren arabil, acces la drum - CF 36936, în suprafață de 2.469,00 m.p.

Parcela 6 - Teren arabil, acces la drum - CF 36933, în suprafață de 3.500,00 m.p.

Parcela 7 - Teren arabil, acces la drum - CF 36911, în suprafață de 3.500,00 m.p.

Parcela 8 - Teren arabil, acces la drum-CF 36902, în suprafață de 1.500,00 m.p.

Parcela 9 - Teren arabil, acces la drum- CF 36881, în suprafață de 1.300,00 m.p

Parcela 10 - Teren arabil, acces la drum -CF 36871, în suprafață de 2.458,00 m.p

Prcela 11 - Teren arabil, acces la drum - CF 36870, în suprafață de 3.000,00 m.p

Parcela 12 - Teren arabil, acces la drum-CF 36857, în suprafață de 1.097,00 m.p

Parcela 13 - Teren arabil, acces la drum-CF 36848, în suprafață de 3.783,00 m.p

Parcela 14 - Teren arabil, acces la drum-CF 36840, în suprafață de 2.454,00 m.p

Parcela 15 - Teren arabil, fără acces la drum - CF 36836, în suprafață de 2.854,00 m.p

Parcela 16 - Teren arabil, fără acces la drum - CF 36835, în suprafață de 2.600,00 m.p

Parcela 17 - Teren arabil, fără acces la drum - CF 36833, în suprafață de 2.356,00 m.p

Parcela 18 - Teren arabil, acces la drum - CF 36826, în suprafață de 2.500,00 m.p

Parcela 19 - Teren arabil, fără acces la drum - CF 36823, în suprafață de 1.334,00 m.p

Parcela 20 - Teren arabil, acces la drum - CF 36785, în suprafață de 638,00 m.p

Parcela 21 - Teren arabil, acces la drum - CF 36877, în suprafață de 1.900,00 m.p

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

La cerere, de la sediul instituției sau se poate consulta pe site-ul: www.comunabalaceana.ro, secțiunea Licitării.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

Compartiment Secretar General al Comunei Bălăceana, comuna Bălăceana, str. Principală F.N., județul Suceava.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul: Dacă se ridică de la sediul instituției: Gratuit.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor: 20.05.2026, ora 12.00. (minim 5 zile lucrătoare fără capete înainte de data limită de depunere a ofertelor)

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 27.05.2026, ora 09.00. (minim 20 zile calendaristice fără capete până la data limită de depunere a ofertelor)

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Comuna Bălăceana, comuna Bălăceana, strada Principală, F.N., județul Suceava, Registratură.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

se depun într-un singur exemplar original, în două plicuri sigilate unul exterior și unul interior.

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

28.05.2026, ora 09.00, Comuna Bălăceana, comuna Bălăceana, strada Principală, F.N. județul Suceava, Compartiment Secretar General.

6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Suceava, municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 62, județul Suceava, telefon 0230/214.948, fax 0230/522.296, e-mail: trsvarhcont@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instanțele abilitate, în vederea publicării:

04.05.2026.

PIMAR,

CONSTANTIN-OCTAVIAN COJOCARIU