



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BĂLĂCEANA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

***privind apartenența unor bunuri imobile la inventarul bunurilor domeniului privat
al comunei Bălăceana, județul Suceava***

Consiliul local al comunei Bălăceana, județul Suceava;

Având în vedere:

1. proiectul de hotărâre nr.2155 din 13.05.2025, inițiat de domnul Constantin-Octavian COJOCARIU -primarul comunei Bălăceana, județul Suceava;
2. referatul de aprobare nr.2153 din 13.05.2025, întocmit de domnul Constantin-Octavian COJOCARIU -primarul comunei Bălăceana, județul Suceava;
3. procesul verbal al comisiei de inventariere a domeniului public și privat al comunei Bălăceana, județul Suceava nr.2152 din 13.05.2025;
4. referatul privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile înscrise în Anexa, parte integrantă la proiectul de hotărâre privind apartenența unor bunuri imobile la domeniului privat al comunei Bălăceana, județul Suceava, înregistrat cu nr. 2153 din 13.05.2025;
5. raportul de specialitate nr. 2158 din 13.05.2025 întocmit de secretarul general al comunei;
6. rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate reunite înregistrate cu nr. 2209, nr.2210 și nr. 2219 din 15.05.2025 ;
7. prevederile art.41 alin.(5²) din Legea nr. 7/1996 din 13 martie 1996- Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
8. prevederile art.6 din Legea nr. 18/1991 din 19 februarie 1991 Republicată-Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
9. prevederile Ordinului nr. 600/2023 din 8 februarie 2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
10. prevederile art. 354, art.355, art. 357 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
11. prevederile art.555-557 din Legea nr. 287/2009 din 17 iulie 2009-Republicată privind Codul Civil;
12. prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
13. prevederile Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin H.G.R. nr. 392/2020;
14. prevederile art.3, alin.2, art.42 alin.4, art.80 și art. 82 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;
15. prevederile art.11 alin.(4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (14), art. 133 alin. (2) lit. a) precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLĂCEANA

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1- Se aprobă apartenența unor bunuri imobile situate în intravilanul/extravilanul comunei Bălăceana, județul Suceava, la inventarul bunurilor domeniului privat al comunei Bălăceana, județul Suceava, așa cum sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2- Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Bălăceana, județul Suceava, se va completa cu bunurile menționate la art. 1.

Art. 3 -Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Bălăceana, instituțiilor și persoanelor interesate în termenele prevăzute de legislația în vigoare.

Președinte de ședință,

Consilier local -Ioan BUZILĂ

Contrasemnează,

Secretarul general al comunei Bălăceana - Elena BEȘA

Bălăceana, 21.05.2025

Nr.36

*U.A.T. Bălăceana
Consilier cl.I,
Nicolae Anechitei*

Total consilieri locali : 9

Prezenți : 9

Pentru : 9

Împotriva:0

Abțineri : 0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL (NR.36 din 21.05.2025)

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL//AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii făcută cu majoritate absolută calificată	21.05.2025	
2	Comunicarea către primar	21.05.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	21.05.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	21.05.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice după caz	21.05.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind

Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."